

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» предлагает услуги по управлению многоквартирными домами

Мы предлагаем:

- Профессиональное и качественное обслуживание многоквартирных домов.
- Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями.
- Содержание, благоустройство, уборка дворовых территорий и помещений общего пользования.
- Вывоз и утилизация бытового и крупногабаритного мусора.
- Содержание мусоропроводов и мусороприемных камер.
- Содержание и ремонт лифтового оборудования.
- Содержание, ремонт и подготовка к сезонной эксплуатации систем центрального отопления (промывка, опрессовка, подготовка дома к отопительному сезону).
- Содержание и ремонт систем холодного, горячего водоснабжения и канализации,
- Содержание внутридомового электрооборудования и электрических сетей, относящихся к общему имуществу собственников помещений,
- Содержание и аварийный ремонт кровли (уборка мусора и грязи, снега и наледи).
- Услуги паспортиста.
- Предоставление услуги экстренной аварийной службы.
- Ведение бухгалтерии (в том числе начисление льгот). Консультации граждан по юридическим, бухгалтерским вопросам в сфере управления многоквартирным домом и работе с населением.
- Организация работ с должниками.

Наши преимущества:

- Работа предприятия кардинально отличается от работы частных управляющих компаний – это открытость, информированность, отчетность перед собственниками, наличие обратной связи. Тесное взаимодействие с советами домов, председателями ТСЖ, ЖСК, инициативными группами
- Нацеленность на результат, а не на прибыль.
- Начисление оплаты за коммунальные услуги проводится по фактическим показателям общедомовых приборов учета.
- Проводим установку информационных стендов для объявлений, почтовые ящики для передачи показаний по индивидуальным приборам.
- Для каждого дома рассчитывается индивидуальный тариф на техническое обслуживание и содержание общего имущества.
- Мощная производственная база, наличие высококвалифицированных специалистов.

Контактная информация:

пр. Луначарского, 26, МУП «Водоканал» Жилищно-коммунальное управление
тел.: 8(8202)50-30-95, 51-05-75